

Na temelju članka 109., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), članka 34. Statuta Grada Vodnjana - Dignano (Službene novine Grada Vodnjana – Dignano br. 02/09, 02/10 i 03/13) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana (Službene novine Grada Vodnjana – Dignano br. 3/14, 4/14), Gradsko vijeće Grada Vodnjana - Dignano na 12. sjednici održanoj 10. ožujka 2015. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana - Dignano

I. OPĆE ODREDBE

Glava I

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana – Dignano.

Izrađivač Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana – Dignano je tvrtka "Urbanistica" d.o.o. iz Zagreba, Đorđićeva 5/II, u koordinaciji s nositeljem izrade Gradom Vodnjanom-Dignano.

Glava II

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana – Dignano predstavlja elaborat koji je sastavni dio Odluke i sadrži:

I. Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje plana

II. Grafički dio:

Kartografski prikazi u mjerilu mj. 1:25.000:

1. Korištenje i namjena površina,
- 2.1 Infrastrukturni sustavi - Vodoopskrba i odvodnja,
- 2.2. Infrastrukturni sustavi - Telekomunikacija, elektroenergetika, plinoopskrba i promet;
- 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja,
- 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite,

Kartografski prikazi u mj. 1:5.000 (granice građevinskih područja):

- 4.1. Građevinsko područje Grada Vodnjana-Dignano, San Antonio, Salvela, TP Barutane, TP Visanel, IP Bronza, gospodarska namjena Kontejneri, Santa Lucia, Vodnjan sjever i Calderiva i javna i društvena namjena Calderiva,
- 4.2. Građevinska područja naselja Betiga-Barbariga, Mandriol, Murage, Barbariga-La Torre, ugostiteljske namjene TP Sv. Andrija, IP Comunal Grande, Barbariga zapad 1 i 2, TN Porto Mariccio, Marina Porto Mariccio i golf igralište sa smještajem "Barbariga" (Porto Mariccio),

- 4.3. Građevinska područja naselja St. Negrin, Golubovo, Batvači, St.Civitico, Mednjan, TP St.Canestrin i IP Mednjan, Krnjaloža i TP Baretini-Krnjaloža, Baretini, IP Cestarska kuća i gospodarska namjena Baretini-Uljara,
- 4.4. Građevinska područja naselja Gajana, Mala Gajana, Tršičani, IP St. Turnina, TP Gajana, sportsko rekreacijska namjena i Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina,
- 4.5. Građevinska područja naselja St.Sv.Cecilija, Kacana, Majmajola, Pištedi, Falaš, Frlini i javna i društvena namjena - zdravstvena Kužinići,
- 4.6. Građevinska područja naselja Guran i poslovni park Tison,
- 4.7. Građevinska područja naselja Galizana, Demori, Kantjer, St. Brusici, st. Deghenghi, Montecchi, Durin, Fondole, TP Vrigolan, TP St. Savolaga, TP Fondole, sportsko rekreacijska namjena - Sveti Silvestar i industrijska zona Galizana,
- 4.8. Građevinska područja naselja St.Valdenaga, Šprah, St.Kanal, St.Pianella, St.Kontrada, St.Petris, Šijana Vernal, javna i društvena namjena Petris, Posebna namjena Bradamante (Valmarin),
- 4.9. Građevinska područja naselja Peroj, Klobuk, turističko naselje Dragonera, uvala Rupina, uvala Portić, TP komunal i IP Sv. Foška.

III. Prilozi:

- III-1 Obrazloženje,
 - III-2 Sažetak za javnost,
 - III-3 Izvješće o javnoj raspravi,
- Odluka o donošenju.

Glava III

Izmijenjeni dijelovi iz Glave II. ove Odluke postaju sastavni dio Plana, ali nisu predmet objave.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

U članku 6., točki 1., alineji 1. iza teksta: "..., Frlini, Guran," dodaje se tekst: " Guran Sjever,".

Članak 2.

U članku 7., stavku 2., iza teksta: "..., Zakonu o prostornom uređenju" briše se tekst: " i gradnji".

U članku 7., stavku 3., iza teksta: "Unutar granica građevinskog područja utvrđeni su izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja." dodaje se tekst: "Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja razgraničeni su na neizgrađene dijelove - uređene i neizgrađene dijelove - neuređene.".

Članak 3.

Iza članka 9., iza teksta:

"Opće odredbe

Pojedini pojmovi upotrijebljeni u ovim Odredbama imaju slijedeća značenja : "dodaje se novi članak 10a. koji glasi:

"Članak 10a.

Izgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno ovim Planom koje je izgrađeno.

Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno ovim Planom, a planirano je za daljnji razvoj.

Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen ovim Planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.

Osnovna infrastruktura je prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade, javno parkiralište, građevine za odvodnju otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža.

Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice."

Članak 4.

Dosadašnji članak 10. postaje članak 10b.

Članak 5.

Ispred članka 21. u naslovu "GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA" ispred riječi "GRAĐEVINSKA" dodaje se "2.2."

Članak 6.

U članku 21., stavak 2. mijenja se i glasi:

"Građevinsko područje je prostor namijenjen izgradnji i razvoju naselja a ovim se Planom prikazuje na sljedeći način: kao neizgrađeni - uređeni, neizgrađeni - neuređeni i izgrađeni dio. Istovjetni uvjeti uređivanja prostora primjenjivati će se kako za neizgrađeni tako i za izgrađeni dio građevinskog područja."

U članku 21., stavku 3. briše se riječ "Iznimno" i briše se tekst: "do donošenja prostornih planova užeg područja".

Članak 7.

Članak 24., mijenja se i glasi:

"Članak 24.

Uređenje građevinskog područja podrazumijeva njegovu pripremu (sanacija područja, izradu prostornih planova, idejnih rješenja, konzervatorskih podloga, rješavanje imovinsko-pravnih poslova i sl.) i opremanje (gradnja ili rekonstrukcija infrastrukture, komunalnih građevina, uređaja i sl.).

Kategorije uređenosti građevinskog područja su:

- I. Minimalno uređeno građevinsko područje, koje obuhvaća pripremu i pristupni put, vodoopskrbu, odvodnju otpadnih voda i elektroenergetsku mrežu.
- II. Optimalno uređeno građevinsko područje koje obuhvaća minimalno uređeno građevinsko područje i ostale elemente opremanja kao što su plinoopskrba, DTK (distribucijska telekomunikacijska kanalizacija) i dr.

Sva građevinska područja moraju se planirati minimalno I. kategorije uređenosti."

Članak 8.

U članku 28., stavku 1. iza teksta: "Najmanja veličina građevne čestice ovisno" briše riječ "ovisno".

U članku 28., stavku 1., alineji 6. briše se tekst: "i kuće za odmor".

U članku 28., stavak 3. se briše.

Članak 9.

U članku 29., stavku 3. tekst: "i gradnji" briše se.

Članak 10.

Članak 30. mijenja se i glasi:

"Članak 30.

Unutar granica građevinskih područja naselja mogu se graditi i građevine gospodarske - poslovne i ugostiteljsko-turističke namjene na samostalnim građevnim česticama, u skladu s odredbama ovog plana. U okviru takve namjene mogu se obavljati uslužne, trgovačke, ugostiteljske i slične djelatnosti pod uvjetom da svojim funkcioniranjem neposredno ili posredno:

-ne premašuju dozvoljene vrijednosti emisija štetnih tvari i utjecaja u okoliš za stambene zone, sukladno važećim propisima (zrak, buka, otpad, otpadne vode),

-ne narušavaju vrijednosti ambijenta i okoliša,

-ne pogoršavaju uvjete života i rada u susjednim zonama i lokacijama.

Građevine iz ove točke moraju na vlastitoj građevnoj čestici ostvariti mogućnost potrebnog parkiranja zaposlenih i klijenata. U okviru poslovne namjene ne mogu se obavljati proizvodne (niti industrijske niti zanatske), skladišne i slične djelatnosti.

U zonama stambene namjene iznimno se mogu graditi i građevine javne i društvene – upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, kulturne, sportsko-rekreacijske, vjerske ili slične namjene na samostalnim građevnim česticama u skladu s odredbama ovog plana."

Članak 11.

U članku 42. tekst: "u neizgrađenim dijelovima" zamjenjuje se riječju "unutar".

Članak 12.

U članku 47. tekst: " prostornim planom užeg područja, " zamjenjuje se tekстом " u skladu s odredbama ovog Plana,".

Članak 13.

U članku 50., stavku 1. tekst: "etaža građevine određuje se prostornim planom užeg područja ili lokacijskom dozvolom pri čemu ukupan broj" briše se.

Članak 14.

U članku 52., stavku 5. tekst: " Planovima užeg područja utvrđuje se razgraničenje između zona." briše se.

Članak 15.

U članku 55., stavku 2. tekst: "Planovima užeg područja" briše se.

Članak 16.

U članku 60. tekst: "određuje se , planom užeg područja," zamjenjuje se tekstem: "može se osigurati".

Članak 17.

U članku 71., stavku 2. riječ "građevna" briše se.

Članak 18.

U članku 76., stavku 1. tekst: ", a detaljni uvjeti za uređenje prostora utvrđivati će se prostornim planovima užeg područja." briše se.

Članak 19.

U članku 79., iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:
"Unutar gospodarske namjene Vodnjan sjever, na dijelu k.č. 3986/1 i dijelu k.č. 3987/1 sve k.o. Vodnjan, planira se reciklažno dvorište."

U članku 79., dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 20.

U članku 80., iza podnaslova "*Zone rekreacije*", stavku 5. tekst "i gradnji" briše se.

Članak 21.

U članku 82., iza stavka 4. dodaje se slijedeći podnaslov i novi stavci goji glase:
"Uvjeti uređenja plaža

U zonama opće rekreacije (planska oznaka "R") u zoni 15 m od mora dozvoljava se uređenje plaže (staze, sunčalište, tuševi, koševi za smeće, rasvjeta, tobogani, skakaonice, i sl.), dok se u preostalom dijelu uređenih plaža dozvoljava gradnja montažnih građevina u funkciji javne plaže: sanitarni čvorovi, spremište za sportske rekvizite u sklopu kojeg se može 35% prostora namijeniti za ugostiteljske sadržaje (dnevna ponuda pića, sladoleda, slastica i sl.), igralište za odbojku na pijesku, bočališta, pješćanik za igru djece i sl. Nije moguće graditi građevine visokogradnje.

Veličina montažne građevine ne smije prelaziti 15 m².

Postojeće plažne građevine mogu se održavati u cilju podizanja kvalitete i standarda ponude u skladu s namjenom zone.

Unutar zone uređene plaže mora se omogućiti osobama s invaliditetom nesmetano korištenje istog. Obavezna je primjena novih naprednijih tehničkih rješenja i tehnologija.

Postojeći ugostiteljski objekti unutar zona uređenih plaža mogu se održavati u cilju podizanja standarda ponude i primjene novih tehnologija."

Članak 22.

U članku 110., stavak 2. briše se.

Članak 23.

U članku 114., iza stavaka 1. dodaje se novi tekst koji glasi:
"U zoni 15 m od mora dozvoljava se uređenje plaže (staze, sunčalište, tuševi, koševi za smeće, rasvjeta, tobogani, skakaonice i sl.), dok se u preostalom dijelu uređenih plaža dozvoljava gradnja montažnih građevina u funkciji javne plaže: sanitarni čvorovi, spremište za sportske

rekvizite u sklopu kojeg se može 35% prostora namijeniti za ugostiteljske sadržaje (dnevna ponuda pića, sladoleda, slastica i sl.), igralište za odbojku na pijesku, boćališta, pješčanik za igru djece i sl. Nije moguće graditi građevine visokogradnje.

Veličina montažne građevine ne smije prelaziti 15 m².

Postojeće plažne građevine mogu se održavati u cilju podizanja kvalitete i standarda ponude u skladu s namjenom zone.

Unutar zone uređene plaže mora se omogućiti osobama s invaliditetom nesmetano korištenje istog. Obavezna je primjena novih naprednijih tehničkih rješenja i tehnologija.

Postojeći ugostiteljski objekti unutar zona uređenih plaža mogu se održavati u cilju podizanja standarda ponude i primjene novih tehnologija."

U članku 114., dosadašnji članci 2. i 3. postaju stavci 7. i 8.

Članak 24.

U članku 117., u stavku 3. iza teksta: "... utvrditi će se planom užeg područja" dodaje se novi tekst:

", u skladu s odredbama ovog Plana".

Članak 25.

U članku 123., u stavku 4. iza teksta: "... odrediti će se planovima užeg područja" dodaje se novi tekst: ", u skladu s odredbama ovog Plana".

Članak 26.

U članku 146., u stavku 1. iza teksta: "Prilikom izrade glavnih i izvedbenih projekata kanalizacijske mreže odrediti točan položaj svih instalacija infrastrukture kako situaciono tako i visinski a u ovisnosti o postojećim instalacijama." dodaje se novi tekst: " Planom je definirana nova lokacija za proširenje kapaciteta postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Peroj Sjever. Na planiranoj lokaciji će se izgraditi mehaničko-biološko postrojenje za pročišćavanje otpadnih voda kao i novi podmorski ispust. Prema planiranoj lokaciji moraju se izvesti svi dovodni kolektori prema grafici prikazanoj u kartografskom prikazu br. 2.1. Infrastrukturni sustavi-Vodoopskrba i odvodnja."

U članku 146., stavak 7. briše se.

Članak 27.

U članku 148., u stavku 1., alineja 4. mijenja se i glasi:

"- u stambeno poslovnim i turističkim zonama s razvijenom elektroenergetskom infrastrukturom, prilikom gradnje građevina trase kabela locirati ovisno o lokaciji trafostanice, postojećim elektroenergetskim trasama i koridorima te pristupnim prometnicama, za dijelove naselja za koje je ovim Planom određena obvezna izrada urbanističkog plana uređenja elektroenergetska distributivna mreža definirat će se u skladu s planom prometnica i veličinom i rasporedom potrošnje, za posebno naznačene nedefinirane kabelske trase koje su prikazane u grafičkom dijelu ovoga Plana, a prolaze kroz područja u kojima su predviđeni veći zahvati u prostoru, nije određen broj i prostorni raspored trafostanica 10(20)/0.4kV, te će se on odrediti u skladu s aktom kojim se odobrava građenje."

Članak 28.

Članak 150a. mijenja se i glasi:
"Članak 150a.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) unutar područja Grada Vodnjana - Dignano nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove HR2001360 - Šire rovinjsko područje, a obalnim dijelom Grad graniči sa područjem ekološke mreže značajnim za vrste i stanišne tipove HR5000032 - Akvatorij zapadne Istre i područje ekološke mreže značajno za ptice HR1000032 - Akvatorij zapadne Istre.

Utvrđeni su sljedeći uvjeti za zaštitu prirode:

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, živice koje se nalaze između obradivih površina,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- voditi računa da izgradnja građevinski područja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
- očuvati povoljnu građu i strukturu morskog dna (osobito pješćanih dina), obale i priobalnog područja u što prirodnijem obliku,
- kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na pjeskovitim morskim obalama,
- štitiiti speleološke objekte, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini,
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti te osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

Planirani zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13)"

Članak 29.

U članku 151. stavku 4. ispred riječi "Pula" briše se veznik "u".

Članak 30.

U članku 154. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"Unutar zone gospodarske namjene Vodnjan Sjever planira se reciklažno dvorište na dijelu k.č. 3986/1 i 3987/1 k.o. Vodnjan."

Članak 31.

U članku 157., stavak 3. briše se.

Članak 32.

U članku 158., ispred stavka 1. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

"Planom je definirana nova lokacija za proširenje kapaciteta postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Peroj Sjever. Na planiranoj lokaciji će se izgraditi mehaničko-biološko postrojenje za pročišćavanje otpadnih voda kao i novi podmorski ispust. Sve pročišćene otpadne vode koje se nakon tretmana na mehaničko-biološkom uređaju ispuštaju putem obalnog

ispusta u more moraju biti u skladu sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13 i 43/14)."

U članku 158., dosadašnji stavci 1. i 2. postaju stavci 2. i 3.

U članku 158., dosadašnji stavak 3. briše se.

Članak 33.

U članku 160., stavku 1. tekst: "i gradnji" briše se.

U članku 160., stavku 2., alineji 4. riječ "Peroj" briše se.

U članku 160., stavku 2., alineja 7. briše se.

U članku 160., stavku 2., alineje 8. do 15. postaju alineje 7. do 14.

U članku 160., stavku 2., dosadašnjoj alineji 12. koja postaje alineja 11. iza teksta: " SN Grada Vodnjana 5/09," dodaju se brojevi: "7/13".

U članku 160., stavku 2., dosadašnjoj alineji 13. koja postaje alineja 12. iza teksta: " SN Grada Vodnjana 3/" briše se "0".

U članku 160., stavku 2., iza dosadašnje alineje 15. koja postaje alineja 14. dodaju se nove alineje koje glase:

"- DPU TP Vrigolan (Službene novine Grada Vodnjana - Dignano br. 5/11)

- DPU TP Canestrin (Službene novine Grada Vodnjana - Dignano br. 5/11)

- DPU TP Gajana (Službene novine Grada Vodnjana - Dignano br. 5/11)

- DPU TP Fondole (Službene novine Grada Vodnjana - Dignano br. 2/13)

- DPU TP Visanel (Službene novine br. Grada Vodnjana - Dignano 4/14)

- UPU TP Komunal (Službene novine br. Grada Vodnjana - Dignano 6/11)

- UPU Barbariga Zapad I i II (Službene novine Grada Vodnjana - Dignano br. 5/12)

- UPU Vodnjan Sjever (Službene novine br. Grada Vodnjana - Dignano 4/12, 7/13)"

Članak 34.

Iza članka 160. dodaje se novi članak 160.a. koji glasi:

"Članak 160.a.

U slučaju stavljanja van snage važećeg plana užeg područja, nije dopušteno izdavanje akata za građenje do donošenja novog plana užeg područja, osim za izgrađene dijelove građevinskog područja naselja utvrđene ovim Planom na kojima je moguća gradnja u skladu s uvjetima ovog Plana.

U slučaju neusklađenosti važećeg plana užeg područja sa ovim Planom, neusklađene planove potrebno je uskladiti u roku od 2 godine od donošenja ovog Plana. Do usklađenja u dijelu koji nije usklađen moguća je gradnja u skladu s uvjetima ovog Plana. U dijelu koji je usklađen moguća je gradnja u skladu sa uvjetima plana užeg područja."

Članak 35.

Članak 162. briše se.

Članak 36.

Članak 163. briše se.

Članak 37.

Članak 166. mijenja se i glasi:

"Članak 166.

Izrada planova užeg područja - urbanističkih planova uređenja (UPU) utvrđuje se za sve neuređene dijelove građevinskog područja naselja i građevinska područja za izdvojenu namjenu izvan naselja.

Urbanističkim planovima uređenja obuhvaćeni su i izgrađeni dijelovi (koji nisu planirani za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju), kao i neizgrađeni uređeni dijelovi građevinskih područja, koji su obuhvaćeni s ciljem omogućavanja kvalitetne prostorne organizacije i spajanja na postojeću osnovnu infrastrukturu.

Urbanistički planovi uređenja izrađuju se sukladno odredbama ovog Plana i Zakona o prostornom uređenju.

Do donošenja urbanističkog plana uređenja unutar neizgrađenog neuređenog dijela ne može se izdati akt za građenje nove građevine.

Do donošenja urbanističkog plana uređenja unutar područja iz stavka 2. ovog članka može se izdati akt za građenje u skladu s uvjetima ovog Plana.

Unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana-Dignano nema utvrđenih dijelova građevinskog područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

Obuhvat prostornih planova užeg područja definiran je u kartografskom prikazu br.3.2 "Uvjeti korištenja i zaštite prostora" u M 1: 25000 i na katastarskim planovima u M 1:5000 u zbirci kartografskih prikaza pod br.4 "Granice građevinskog područja naselja".

Članak 38.

Članak 167. mijenja se i glasi:

"Članak 167.

Obveza izrade urbanističkog plana uređenja utvrđuje se za slijedeće obuhvate:

- **Porto Mariccio i Dragonera**
- **građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene Dragonera jug**
- **građevinsko područje turističke namjene i luka posebne namjene Uvala Portić**
- **građevinsko područje naselja Peroj**
- **građevinsko područje naselja Vodnjan - istok**
- **građevinsko područje gospodarske namjene Vodnjan - zapad**
- **građevinsko područje naselja Galižana- sjever**
- građevinsko područje naselja Galižana - zapad
- građevinsko područje naselja Galižana - jug
- **građevinsko područje gospodarske namjene Galižana**
- građevinsko područje naselja Trsičani
- građevinsko područje naselja Kacana - Sjever
- građevinsko područje naselja Kacana - Zapad
- građevinsko područje naselja Kacana - Jug
- građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene Sveti Silvestar (lovačko društvo)
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - turistički punkt St. Savolaga
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - turistički punkt Sv. Andrija
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - turistički punkt Barutane
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - izletnički punkt St. Bronza
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - izletnički punkt Sv. Foška

- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - izletnički punkt Comunal Grande
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - izletnički punkt Mednjan
- građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene - izletnički punkt St. Turnina."

Članak 39.

Naslov ispred članka 168.: "Obveza izrade detaljnih planova uređenja (DPU-a)" briše se.

Članak 40.

Članak 168. briše se.

Članak 41.

Članak 169. briše se.

Članak 42.

U članku 173., stavku 1. iza teksta: "...unutar određenog građevnog" riječ "područja sav" se zamjenjuje riječju "područja".

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Glava IV.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavljaju se izvan snage kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Vodnjana – Dignano ("Službene novine Grada Vodnjana - Dignano" br. 4/07, 5/12, 6/13) i to:

- Kartografski prikazi u mjerilu mj. 1:25.000:
1. Korištenje i namjena površina
 - 2.1 Infrastrukturni sustavi - vodoopskrba i odvodnja
 - 2.2. Infrastrukturni sustavi - Telekomunikacija, elektroenergetika, plinoopskrba i promet
 - 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja
 - 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
- Kartografski prikazi u mj. 1:5.000 (granice građevinskih područja):
- 4.1. Grad Vodnjan, San Antonio, TP Barutane, TP Visanel, IP Bronza, gospodarska namjena Kontejneri, Santa Lucia, Vodnjan sjever i Calderiva i javna i društvena namjena Calderiva,
 - 4.2. Betiga-Barbariga, Mandriol, Murage, Barbariga-La Torre, Ugostiteljska namjena TP Sv. Andrija, IP Comunal Grande, Barbariga zapad 1 i 2, Porto Mariccio, uvala Porto Mariccio i golf Porto Mariccio,
 - 4.3. St. Negrin,
 - 4.4. Golubovo, Batvači i St. Civitico,
 - 4.5. Mednjan, TP St. Canestrin i IP Mednjan,
 - 4.6. Krnjaloža i TP Baretini - Krnjaloža,
 - 4.7. Baretini, IP Cestarska kuća i gospodarska namjena Baretini - uljara,
 - 4.8. IP St. Turnina, TP Gajana, sportsko rekreacijska namjena i površina za iskorištavanje mineralnih sirovina,
 - 4.9. Mala Gajana,

- 4.10. Gajana i Tršićani,
- 4.11. Salvela,
- 4.12. St. Sv. Cecilija,
- 4.13. Kacana,
- 4.14. Majmajola, Pištedi, Falaš i javna i društvena namjena –zdravstvena Kužinići,
- 4.15. Frlini,
- 4.16. Guran i poslovni park Tison,
- 4.17. Galižana, Demori, Kantjer, St. Brusići, ST Deghenghi, TP Vrigolan i industrijska zona Galižana,
- 4.18. Montecchi, durin i sportsko rekreacijska namjena – Sveti Silvestar,
- 4.19. Kanal i infrastrukturni objekt Karpi,
- 4.20. Fondole i TP Fondole,
- 4.21. St. Valdenaga,
- 4.22. Šprah i St. Kanal,
- 4.23. St. Pianella, St. Kontrada i posebna namjena Bradamante (Valmarin),
- 4.24. St. Petris, Šijana Vernal i javna i društvena namjena Pertis,
- 4.25. TP St. Savolaga,
- 4.26. Peroj, Klobuk, turistička namjena Dragonera, uvala Rupina, uvala Portić, TP Komunal i IP Sv.Foška.

Glava V.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana – Dignano izrađene su u dva (2) elaborata izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Vodnjana – Dignano i potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća Grada Vodnjana – Dignano, te se po jedan primjerak čuva u pismohrani:

- Gradskog vijeća Grada Vodnjana – Dignano,
- nadležnog upravnog tijela za provođenje Plana.

Uvid u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana – Dignano može se obaviti u prostorijama tijela iz stavka 1. ovoga članka.

Glava VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Vodnjana – Dignano".

KLASA: 021-05/15-01/01

URBROJ:2168-04-02-15-5

Vodnjan - Dignano, 10. ožujka 2015.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VODNJANA-DIGNANO
PREDSJEDNIK
Corrado Ghirardo, prof.